

## **1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ**

### **1.1. Результаты анализа территориальных особенностей городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области, влияющих на установление расчетных показателей**

В соответствии с п. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

Таким образом, установление расчетных показателей в МНГП городского округа необходимо выполнять с учетом территориальных особенностей городского округа Верх-Нейвинский, выраженных в социально-демографических, инфраструктурных, экономических и иных аспектах.

#### **1.1.1. Анализ социально-демографического состава и плотности населения на территории городского округа**

Городской округ Верх-Нейвинский Свердловской области – муниципальное образование со статусом городского округа.

Границы городского округа Верх-Нейвинский установлены законом Свердловской области от 20.07.2015 № 95-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».

Городской округ Верх-Нейвинский расположен в 70 км к северу от Екатеринбурга в живописной долине Верх-Нейвинского пруда, в зоне влияния главного меридионального транспортно-коммуникационного коридора области.

В состав территории городского округа Верх-Нейвинский входит один населенный пункт: поселок городского типа Верх-Нейвинский, который является административным центром городского округа.

Поселок городского типа Верх-Нейвинский является **городским населенным пунктом**.

Характеристика городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области представлена в таблице 2.1.

Таблица 2.1

#### **Характеристика городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области (по данным статистики на начало 2024 года)**

Муниципальное образование	Административный центр	Количество населенных пунктов	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел./кв. км
Городской округ Верх-Нейвинский	Поселок городского типа Верх-Нейвинский	1	4370	49,26	88,7

Численность населения городского округа Верх-Нейвинский на начало 2025 года – 4370 чел.

Плотность населения городского округа на начало 2025 года составляла 88,7 чел. на кв. км. Согласно таблице Г1 РНГП Свердловской области городской округ Верх-Нейвинский по плотности населения относится к группе «В» (низкая плотность населения).

Численность населения городского округа Верх-Нейвинский характеризуется сокращением (рисунок 2.1). С начала 2020 года по начало 2025 года сокращение численности населения муниципального образования составило 410 чел. или 8,6%.



Рисунок 2.1. Динамика численности населения городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области в 2020-2025 гг. (данные на начало года)

Учитывая численность населения (до 50 тыс. чел.), пгт Верх-Нейвинский согласно таблице 4.1 п. 4.4 СП 42.13330.2016, относится к **малым городам**.

### 1.1.2. Стратегия социально-экономического развития городского округа Верх-Нейвинский и план мероприятий по ее реализации

Основным документом комплексного социально-экономического развития городского округа Верх-Нейвинский является Стратегия социально-экономического развития городского округа Верх-Нейвинский (далее – Стратегия развития городского округа Верх-Нейвинский), утвержденная решением Думы городского округа Верх-Нейвинский от 18.12.2018 № 179.

Миссия городского округа Верх-Нейвинский: Создание условий для формирования благоприятной среды жизнедеятельности населения, на основе реализации человеческого потенциала, сбалансированного развития экономики, эффективного местного самоуправления и использования существующих ресурсов и потенциальных возможностей. Сохранение историко-культурного наследия городского округа Верх-Нейвинский, развитие туристического потенциала.

Главная цель Стратегии развития городского округа Верх-Нейвинский – повышение качества жизни населения, представляющего городской округ Верх-Нейвинский, как привлекательную для жизни и развития человека территорию.

Ключевые цели Стратегия развития городского округа Верх-Нейвинский:

1. Повышение физических, духовных, культурных и иных качеств отдельного человека и населения в целом.
2. Создание условий для увеличения экономического потенциала, формирование благоприятного предпринимательского климата и повышение активности бизнеса.
3. Повышение качества жилищно-коммунальных услуг, комплексная модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры.
4. Развитие транспортно-логистического потенциала, отвечающего потребностям экономики, требуемым показателям спроса, надежности, безопасности.
5. Снижение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду; создание условий для комфортной жизни населения; развитие туристического потенциала.
6. Защита населения от негативных последствий антропогенного и естественного происхождения и создание комфортных условий жизнедеятельности.
7. Повышение уровня безопасности проживания населения городского округа Верх-Нейвинский, укрепление законности и правопорядка путем оптимизации взаимодействия всех субъектов профилактики правонарушений.
8. Создание правовых, информационных, организационных, инфраструктурных условий для поддержки и развития форм общественного участия и самоорганизации граждан.
9. Создание оптимальной системы расселения за счет оптимизации градостроительного планирования застройки, благоустройства городского округа Верх-Нейвинский, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования, содействие в реализации мероприятий по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, сохранения объектов историко-культурного наследия для обеспечения благоприятных условий проживания, труда и отдыха населения.
10. Целью формирования и развития информационного общества на территории городского округа Верх-Нейвинский является повышение качества жизни граждан, обеспечение конкурентоспособности Свердловской области на международном уровне, развитие экономической, социально-политической, культурной и духовной сфер жизни общества, совершенствование системы муниципального управления на основе использования информационных и телекоммуникационных технологий.

Основные задачи функционально-целевых направлений сформулированы на период до 2035 года.

Основные показатели Стратегии развития городского округа Верх-Нейвинский и плана мероприятий по ее реализации, влияющие на установление показателей местных нормативов градостроительного проектирования, представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2

**Основные показатели Стратегии развития городского округа Верх-Нейвинский (базовый сценарий), влияющие на установление показателей МНГП**

Наименование показателя	Единица измерения	2030 год	2035 год
Численность населения	Тыс. чел.	5,35	5,4
Удельный вес численности детей в возрасте от 0 до 3 лет, охваченных дошкольным образованием	%	100	100
Доля детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы и формы собственности, в общей численности детей данной возрастной группы	%	80	85

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

Наименование показателя	Единица измерения	2030 год	2035 год
Удельный вес населения городского округа Верх-Нейвинский, занимающегося физической культурой и спортом	%	33	36
Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования	%	80	85
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	38,32	37,9
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения	Км	19,4	19,6
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	Кв. м	32,9	33,2

**1.1.3. Виды объектов местного значения городского округа, для которых разрабатываются местные нормативы градостроительного проектирования**

В соответствии с ч. 4 ст. 29.2 Градостроительного кодекса РФ нормативы градостроительного проектирования городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

Перечень объектов местного значения городского округа Верх-Нейвинский для целей настоящих МНГП подготовлен на основании:

- статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ);
- Закона Свердловской области от 19.10.2007 № 100-ОЗ «О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области».
- Устава городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области.

В качестве базового перечня видов объектов местного значения, в отношении которых разрабатываются Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Верх-Нейвинский, принят перечень видов объектов местного значения городского округа, отнесенных к таковым пп. 1 п. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- б) автомобильные дороги местного значения;
- в) физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
- г) иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа;

Иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа определялись в соответствии с Уставом городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области.

Объекты здравоохранения, функционирующие на территории городского округа Верх-Нейвинский, не являются объектами местного значения городского округа, относятся к объектам регионального значения. Расчетные показатели для данных объектов устанавливаются в региональных нормативах градостроительного проектирования Свердловской области.

## 1.2. Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части

Таблица 2.3

### Объекты местного значения городского округа в электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты электропотребления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем электропотребления принят в соответствии с приложением Л СП 42.13330.2016, с учетом дифференции городского населенного пункта (пгт Верх-Нейвинский – малый город)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты теплоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания принят в соответствии с таблицами 14 и 15 СП 50.13330.2024
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты газоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем газопотребления принят в соответствии с п. 3.12 СП 42-101-2003: <ul style="list-style-type: none"><li>– при наличии централизованного горячего водоснабжения 120 куб. м/год на 1 чел.;</li><li>– при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей 300 куб. м/год на 1 чел.;</li><li>– при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 куб. м/год на 1 чел.</li></ul>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Объекты водоснабжения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водопотребления принят в соответствии с п. 5.1 СП 31.13330.2021
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Объекты водоотведения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Объем водоотведения принят в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 в размере 100% водопотребления
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.4

**Объекты местного значения городского округа в области автомобильных дорог местного значения и транспортного обслуживания**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Автомобильные дороги местного значения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Согласно Рекомендациям по проектированию улиц и дорог, городов и сельских поселений, разработанных ЦНИИП градостроительства Минстроя России в 1994 году, минимальная плотность улично-дорожной сети в городах (кроме зон индивидуальной жилой застройки) принята в размере 2 км/кв. км. Установление данного показателя обусловлено радиусом доступности остановок общественного транспорта.</p> <p>С учетом положений пункта 11.24 СП 42.13330.2016 в районах индивидуальной усадебной застройки дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта может быть увеличена в малых и средних городах до 800 м, данный показатель может быть снижен до 1,25 км/кв. км.</p> <p>Показатели удельного веса автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования и доли протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, отвечающих нормативным требованиям (обратный соответствующему показателю дорог, <b>не</b> отвечающих нормативным требованиям), в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения к 2030 и 2035 году установлены согласно показателям Стратегии развития городского округа Верх-Нейвинский</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Общественный пассажирский транспорт	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не нормируется
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	<p>Пешеходная доступность до остановочных пунктов городского общественного пассажирского транспорта в населенных пунктах для различных зон принята с п. 11.24 СП 42.13330.2016.</p> <p>Пешеходная доступность до остановок специализированного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания 100 м принята в соответствии с п. 6.2.5 СП 140.13330.2012</p>

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

Таблица 2.5

**Объекты местного значения городского округа в области организации сети велосипедных дорожек**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
Велосипедные дорожки и велосипедные полосы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель доли от протяженности магистральных улиц принят согласно таблице 30 РНГП Свердловской области. Геометрические параметры велосипедной дорожки следует принимать в соответствии с требованиями таблицы 4 ГОСТ 33150-2014
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.6

**Объекты местного значения городского округа в области обеспечения населения парковками и автостоянками**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
Парковки (парковочные места) для жилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 машино-места на среднюю площадь одной квартиры в МКД принято в соответствии с таблицей 31 РНГП Свердловской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до автостоянок зонах жилой застройки принята 800 м, а в районах реконструкции 1000 м принято согласно п. 11.32 СП 42.13330.2016
Парковки (парковочные места) для нежилой застройки	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Нормы расчета стоянок автомобилей приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до объектов парковки принята в соответствии с п. 11.36 СП 42.13330.2016, Приложением Ж СП 42.13330.2016
Индивидуальные автостоянки для маломобильных групп населения на участке около или внутри зданий учреждений обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Удельный показатель мест для транспорта инвалидов установлен в соответствии с пунктом 5.2.1 СП 59.13330.2020
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность установлена в соответствии с пунктом 5.2.2 СП 59.13330.2020

Таблица 2.7

**Объекты местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Объекты физической культуры спорта (всего)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта в 122 чел. на 1000 чел. в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Минспорта России от 21.03.2018 № 244
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Устанавливается в соответствии с видом объекта физкультуры и спорта
Плоскостные спортивные сооружения, в том числе стадионы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 стадиона в пгт Верх-Нейвинский, как в населенном пункте с численностью более 5000 человек (согласно Стратегии развития городского округа Верх-Нейвинский к 2030 и 2035 году), принято в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры» (далее – приказ Минспорта России от 19.08.2021 № 649), а также с учетом текущей обеспеченности Площадь территории спортивных площадок в жилой застройке принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и таблице 35 РНГП Свердловской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность стадиона 60 мин. принята в соответствии с приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649. Пешеходная доступность спортивной площадки 1500 м принята в соответствии таблицей 35 РНГП Свердловской области
Спортивные залы	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь пола спортивного зала принята в соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 1000 м принята в соответствии с приложением к приказу Минспорта России от 19.08.2021 № 649

Таблица 2.8

**Объекты местного значения городского округа в области образования**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Дошкольные образовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях принимается согласно таблице 34 РНГП Свердловской области, с учетом поправочных коэффициентов, соответствующих городскому округу Верх-Нейвинский ( $K_{агл}=1,01$ ; $K_{демогр^{МЛ}}=0,86$ ). Удельный вес числа дошкольных образовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
		дошкольных образовательных организаций, принят в размере 20% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно таблице 34 РНГП Свердловской области
Общеобразовательные организации	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель обеспеченности местами в общеобразовательных организациях принимается согласно таблице 34 РНГП Свердловской области, с учетом поправочных коэффициентов, соответствующих городскому округу Верх-Нейвинский. Удельный вес числа общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда для инклюзивного образования детей-инвалидов, в общем числе общеобразовательных организаций, принят в размере 25% согласно приложению к письму Минобрнауки России № АК-950/02. Размеры земельных участков определены согласно приложению Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно таблице 34 РНГП Свердловской области
Организации дополнительного образования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель обеспеченности местами в общеобразовательных организациях принимается согласно таблице 34 РНГП Свердловской области, с учетом поправочных коэффициентов, соответствующих городскому округу Верх-Нейвинский
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность принята согласно таблице 34 РНГП Свердловской области

Таблица 2.9

**Объекты местного значения городского округа в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование значения расчетного показателя</b>
Места накопления ТКО	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из численности населения, объёма образования отходов и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование значения расчетного показателя
		<p>соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.</p> <p>Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле:</p> $B_{конT} = \Pi_{год} \times t \times K / (365 \times V),$ <p>где: <math>\Pi_{год}</math> – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; <math>t</math> – периодичность удаления отходов в сутки; <math>K</math> – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; <math>V</math> – вместимость контейнера.</p> <p>В соответствии с требованиями пункта 6 СанПиН 2.1.3684-21 на контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 – для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.</p> <p>Площадь контейнерной площадки для сбора ТКО и крупногабаритного мусора принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи не более 100 м устанавливается в соответствии с требованиями пункта 4 СанПиН 2.1.3684-21

Таблица 2.10

**Объекты местного значения городского округа в области деятельности органов местного самоуправления**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Административное здание органа местного самоуправления	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.11

**Объекты местного значения городского округа в области культуры и искусства**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Общедоступная библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 общедоступной библиотеки на 10 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» (далее – распоряжение Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 40 РНГП Свердловской области

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Детская библиотека	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 детской библиотеки на 7 тыс. детей принято с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 1 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 40 РНГП Свердловской области
Краеведческий / художественный музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 3 постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области» (далее – постановление Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 3 постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП
Тематический музей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 3 постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 2 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 3 постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП
Концертный зал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 объекта принято с учетом требований таблицы 4 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 5 постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 4 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 5 постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП
Учреждение клубного типа (дом культуры)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 дома культуры на 20 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 40 РНГП Свердловской области. Уровень обеспеченности 80 мест на 1000 чел. принят по таблице 12 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 (показатель для городского округа с численностью населения до 10000 чел.)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 40 мин. принята с учетом требований таблицы 6 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 40 РНГП Свердловской области

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Кинозал	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Не менее 1 кинозала на 20 тыс. чел. принято с учетом требований таблицы 9 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879 и таблицы 10 постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. принята с учетом требований таблицы 9 распоряжения Минкультуры России от 23.10.2023 № Р-2879
Центр развития местного традиционного народного творчества	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов по заданию на проектирование установлено в соответствии с таблицей 41 РНГП Свердловской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.12

**Объекты местного значения городского округа в области организации архивного дела**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Наименование расчетного показателя, единица измерения</b>
Муниципальный архив	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1 объект независимо от численности населения принят в соответствии с полномочиями, установленными ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.13

**Объекты местного значения городского округа в области предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Сооружения инженерной защиты от опасных геологических процессов (в том числе берегоукрепительные сооружения)	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят 95%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон), согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования» (далее – приказ Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется
Сооружения инженерной защиты от	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят 80%-ный показатель обеспеченности по охвату территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка, согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
затопления и подтопления	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.14

**Объекты местного значения городского округа в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Кладбище традиционного и смешанного захоронения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь кладбищ принята в соответствии с таблицей 42 РНГП Свердловской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.15

**Объекты местного значения городского округа в области торговли, общественного питания и бытового обслуживания**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Объекты торговли	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество торговых объектов принято в соответствии с приказом Минагроторга Свердловской области от 13.07.2023 № 452 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Свердловской области и о признании утратившим силу Приказа Министерства агропромышленного комплекса и потребительского рынка Свердловской области от 07.09.2022 № 471 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Свердловской области и о признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области» (ред. от 11.12.2024) (показатели для городского округа Верх-Нейвинский). Площадь стационарных торговых объектов принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность в городском населенном пункте 800 м при одно- и двухэтажной застройке, 500 м при застройке от трех этажей и выше принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016
Объекты общественного питания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями общественного питания в 40 посадочных мест (8 посадочных мест для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность в городском населенном пункте 800 м при одно- и двухэтажной застройке, 500 м при застройке от трех этажей и выше принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016

Местные нормативы градостроительного проектирования  
городского округа Верх-Нейвинский Свердловской области

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Объекты бытового обслуживания	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Обеспеченность предприятиями бытового обслуживания в городском населенном пункте в 9 рабочих мест (2 рабочих места для микрорайонов и жилых районов) на 1000 человек принята в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность в городском населенном пункте 800 м при одно- и двухэтажной застройке, 500 м при застройке от трех этажей и выше принята в соответствии с п. 10.4 СП 42.13330.2016

Таблица 2.16

**Объекты местного значения городского округа в области озеленения территории и благоустройства**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование значения расчетного показателя</b>
Озелененные территории общего пользования	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальный показатель площади озелененной территории общего пользования устанавливается в соответствии с таблицей 9.2 пункта 9.8 СП 42.13330.2016 и таблицей 37 РНГП Свердловской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Транспортная доступность 30 мин. принята в соответствии с п. 9.4 СП 42.13330.2016. Переходная доступность принята 800 м в соответствии с п. 7.6 СП 476.1325800.2020
Объекты благоустройства дворовых территорий многоквартирных жилых домов	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Площадь территории площадок различного назначения принята согласно таблице 8.1 СП 476.1325800.2020 и таблице 38 РНГП Свердловской области
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность до площадок различного назначения принята в соответствии с пунктом 7.5 СП 42.13330.2016

Таблица 2.17

**Объекты местного значения городского округа в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения**

<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Тип расчетного показателя</b>	<b>Обоснование расчетного показателя</b>
Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество объектов установлено согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71 (1 объект на 500 чел. – посетителей общественных пространств)
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Пешеходная доступность 750 м установлена согласно приложению 4 приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 № 71

Таблица 2.18

**Объекты местного значения городского округа в области жилищного строительства**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Жилые помещения	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимально допустимый уровень жилищной обеспеченности (общей площадью квартир) на одного жителя, принято согласно показателям Стратегии развития городского округа Верх-Нейвинский (показатели к 2030 и 2035 году). Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма устанавливается в соответствии с нормативными актами органов местного самоуправления
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Не нормируется

Таблица 2.19

**Объекты местного значения городского округа в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Подразделения пожарной охраны	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество подразделений пожарной охраны принимается в соответствии с СП 11.13130.2009
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Время прибытия не менее 10 мин. в городском населенном пункте принято согласно ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Количество сторон здания для подъезда принимается в соответствии с СП 4.13130.2013
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	Максимальная протяженность тупикового проезда 150 м принята согласно п. 8.1.11 СП 4.13130.2013

Таблица 2.20

**Объекты местного значения городского округа в области охраны порядка**

Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
Участковые пункты полиции	Расчетный показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Органы местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с п. 7 ст. 48 Федерального закона от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции», а также в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ обеспечивают предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции.</p> <p>В соответствии с п. 3 приложения 1 приказа Министерства внутренних дел Российской Федерации от 29.03.2019 № 205 «О несении службы участковым уполномоченным полиции на обслуживаемом административном участке и организации этой деятельности» за участковым уполномоченным полиции приказом начальника территориального органа МВД России на районном уровне закрепляется административный участок.</p> <p>Размеры и границы административного участка определяются территориальными органами МВД России: в городе – исходя из численности проживающего населения и граждан, состоящих на профилактическом учете, состояния оперативной обстановки, особенностей административно-территориального деления муниципальных образований</p>
	Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	В соответствии с примечанием к таблице П.4 приложения П СП 42.13330.2016 радиус обслуживания участкового пункта полиции в условиях городского населенного пункта следует устанавливать в 1 - 1,5 км до самого дальнего объекта участка